

Documentación Requerida

- Formulario de Inscripción.
- Copia del título Universitario certificado por el MESCyT.
- Record de notas original certificado por el MESCyT
- Tres fotos 2x2.
- Currículo Vitae.
- Acta de nacimiento original, certificada y legalizada.
- Certificado Médico UASD.
- Fotocopia de Cédula.
- Examen de admisión. (RD\$500.00)

Costo por participante:

Inscripción RD\$ 20,000.00
17 cuotas mensuales de RD\$ 10,000.00
Derecho examen de tesis RD\$ 12,000.00
El costo total RD\$ 202,000.00

Duración del Programa: dos años académicos, distribuidos en dieciocho (18) meses de docencia presenciales, más seis (6) meses de investigación, redacción y presentación de la tesis.

Información y preinscripción en el teléfono:
809-535-8273 ext. 3266, 3267
Email: postgradofcjp@gmail.com
Ciudad Universitaria, Santo Domingo, R.D.

Autoridades De la Facultad de Ciencias Jurídicas & Políticas de la UASD

Gestión 2018-2022

Bautista López García, M.A.

Decano

Dra. Rosalía Sosa

Vicedecana

Héctor Pereyra, M.A.

Director de la Escuela

Adonis Martí, M.A.

Director de la Escuela de Ciencias Políticas

Mtra. Juana Inés Ferreira

Directora de Postgrado

Mtra. Heidi Céspedes

Directora de Unidad Continuada

Lic. Martin Montilla Luciano

Director de Monográfico

Licda. Giovanni Romero Hernández

Coordinadora Administrativa



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE SANTO DOMINGO

(UASD)

FACULTAD DE CIENCIAS JURÍDICAS Y POLÍTICAS
DIVISIÓN DE POSTGRADO Y EDUCACION PERMANENTE

Maestría en Derecho Inmobiliario (SEDE)



Fecha Inicio
2019

Justificación

En los últimos años, el Derecho Inmobiliario está experimentando una serie de transformaciones, las cuales requieren incentivar a los abogados/as a profundizar su conocimiento para el mejor desenvolvimiento de su desempeño.

La República Dominicana proyecta una gran reforma en la jurisdicción inmobiliaria, por lo que se hace necesaria desarrollar programas en el cuarto nivel para contribuir en la formación de profesionales capaces de asumir sus roles los cuales demanda la sociedad dominicana, la cual exige la aplicación de una política jurídica acorde con los avances que implementa el país.

Objetivo General:

Profundizar los conocimientos, desarrollando habilidades para la investigación y criterios para la evaluación crítica del proceso de implementación de la reforma en el área inmobiliaria.

Objetivos Específicos:

Impactar en la formación teórica y práctica en las distintas áreas jurídicas que sustentan el Derecho Inmobiliario, en el marco de los valores deontológicos constitutivos de la actuación profesional y académica.

Disponer de conocimientos, técnicas y criterios para el asesoramiento y resolución de problemas en el campo del Derecho Inmobiliario, en armonía con el marco legal vigente.

Capacitar juristas en la adopción de criterios para dar respuestas profesionales y académica en los avances legislativos, jurisprudenciales, doctrinales y los adelantos tecnológicos que inciden en el ejercicio de la materia inmobiliaria.

Desarrollar aptitudes para el análisis crítico del marco jurídico existente en materia inmobiliaria, identificando desafíos y áreas problemáticas en los niveles teórico y técnico, y para contribuir al avance de esta disciplina a través de la investigación.

Metodología:

Para la materialización de los objetivos propuestos se utilizará una metodología enfocada hacia el dominio de técnicas que posibiliten la integración activa y protagónica de los participantes, de manera que a través de la asignación y control de informes de lecturas, debates, análisis de casos, paneles, intercambios de experiencias y seminarios, se incorporen inmediata y sistemáticamente a los conocimientos del área inmobiliaria, así como a las variables vinculadas a ella.

Los conceptos y destrezas deberán ser aplicados en los trabajos por módulos y en la tesis final, lo cual dotará a los participantes del conocimiento teórico y metodológico y practico.

Programación General:

Modulo I

| | | | |
|-----------|---|---|----|
| FIL- 8208 | Metodología de la Investigación Aplicada al Derecho Inmobiliario I | 2 | 32 |
| DER- 8610 | Principios Constitucionales y Generales del Derecho Inmobiliario | 1 | 16 |
| DER-8611 | Los Derechos Reales | 2 | 32 |
| DER-8612 | Marco Institucional del Sistema Inmobiliario y Catastral Dominicano | 2 | 32 |

Módulo II

| | | | |
|----------|---|---|----|
| DER-8620 | Procesos y Sujetos Procesales de la Jurisdicción Inmobiliario | 2 | 32 |
| DER-8621 | Los Procedimientos Especiales | 2 | 32 |
| DER-8622 | El Saneamiento Catastral | 2 | 32 |
| FIL-8209 | Metodología de la Investigación Aplicada al Derecho Inmobiliario II | 2 | 32 |

Módulo III

| | | | |
|----------|---|---|----|
| DER-8630 | Litis sobre Terrenos Registrados | 2 | 32 |
| DER-8631 | Operaciones Registrales ante la Jurisdicción Inmobiliaria | 1 | 16 |
| DER-8632 | Teoría de la Prueba | 2 | 32 |
| DER-8633 | Los Recursos ante la Jurisdicción de Tierras | 2 | 32 |

Módulo IV

| | | | |
|----------|--|---|----|
| ARQ-8650 | Urbanismo y Valoración Inmobiliaria I | 2 | 32 |
| CON-8423 | Impuestos Patrimoniales | 2 | 32 |
| FIL-8281 | Metodología de la Investigación Aplicada al Derecho Inmobiliario III | 2 | 32 |
| FIL-8270 | Ética Jurídica | 2 | 32 |

Módulo V

| | | | |
|----------|---|----|-----|
| DER-8557 | Sucesiones y Liberalidades | 2 | 32 |
| DER-8650 | Derecho Judicial y Análisis de Casos en materia Inmobiliaria | 2 | 32 |
| ARQ-8660 | Urbanismo y Valoración Inmobiliaria II | 1 | 16 |
| DER- | Fideicomiso Inmobiliario | 1 | 16 |
| FIL-8650 | Seminario de Investigación: Derecho Constitucional Económico en lo Relativo al Derecho de propiedad | 2 | 32 |
| DER-8670 | Tesis de Maestría | 12 | 192 |